

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## TUUDno-2024-1776

### Päätös tupakointikieltohakemuksesta, As Oy Järvenpään Sahankaari 27, Sahankaari 27 04430 Järvenpää

#### Hakija

As Oy Järvenpään Sahankaari 27  
Sahankaari 27  
04430 Järvenpää

#### Hakemuksen vireilletulo

Hakemus on tullut vireille 12.9.2024

#### Perustiedot

As Oy Järvenpään Sahankaari 27 on yhden kerrostalon taloyhtiö, jossa on 36 asuinhuoneistoa. Asuntoihin kuuluu huoneiston hallinnassa oleva parveke tai huoneistopiha. Talossa on koneellinen poistoilmanvaihto ja korvausilmaventtiilit. Osa asuntojen korvausilmaventtiileistä ja tuuletusikkunoista sijaitsee lähellä huoneistoparvekkeita / huoneistopihoja. As Oy Järvenpään Sahankaari 27 on 10.4.2024 yhtiökokouksessaan päättänyt hakea terveydensuojeluviranomaiselta tupakointikieltoa kaikille huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja huoneistopihoille. As Oy Järvenpään Sahankaari 27 on 12.9.2024 toimittanut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen hakemuksen tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon määräämiseksi.

#### Asianosaisten kuuleminen

As Oy Järvenpään Sahankaari 27 oli kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain mukaisen tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti ennen yhtiökokousta. Kuulemisessa oli jätetty viisi tupakointikiellon hakemista vastustavaa vastinetta.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus kuuli asianosaisia vielä hallintolain mukaisesti ennen päätöksen tekoa. Kuulemisessa ei jätetty yhtään tupakointikiellon määräämistä vastustavaa vastinetta.

#### Päätöksen peruste

As Oy Järvenpään Sahankaari 27 on toimittanut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi huoneistojen hallinnassa olevilla parvekkeilla ja huoneistopihoilla.

Hakemukseen on liitetty taloyhtiön yhtiökokouksen lainvoimainen päätös kiellon hakemisesta, yhtiöjärjestys, sekä selvitys asuntojen haltijoiden kuulemisesta. Tupakansavun mahdolliset kulkeutumisreitit parvekkeille / huoneistopihoille ja asuntoihin käyvät ilmi hakemuksen selvityksestä sekä liitteenä toimitetusta julkisivukuvasta ja valokuvista.

#### Päätös

As Oy Järvenpään Sahankaari 27:n hakemuksen mukaisesti määrään tupakkalain 549/2016 79 §:n mukaisen tupakointikiellon taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja huoneistopihoille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätöksen perustelut**

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

As Oy Järvenpään Sahankaari 27:n hakemuksessa annettujen tietojen perusteella tupakansavun kulkeutuminen parvekkeilta / huoneistopihoilta asuntoihin ja toisille parvekkeille / huoneistopihoille muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista, koska parvekkeet / huoneistopihat, tuuletusikkunat sekä korvausilmaventtiilit sijaitsevat lähellä toisiaan.

### **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

### **Maksu**

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 14.11.2023 hyväksymän taksan mukaisesti 399 €.

### **Lasku**

As Oy Järvenpään Sahankaari 27  
verkkolaskuosoite: 003714677354, välittäjä-tunnus: 003721291126  
y-tunnus: 1467735-4

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Tupakkalaki (549/2016)  
Hallintolaki (434/2003 § 43 mom.3)  
Kuntalaki (365/1995 § 89)  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.9.2023 § 109)  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ympäristöterveydenhuollon maksutaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.11.2023 § 146)

### **Tiedoksi**

As Oy Järvenpään Sahankaari 27, osakkaat ja asukkaat

### **Allekirjoitus**

Ari Antila, terveystarkastaja

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 15.10.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§ 34

## Hallintovalitus

### **Muutoksenhakuohjeet/Valitusosoitus**

#### **Valitusviranomainen ja valitusaika**

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

#### **Tupakkalain mukaiset päätökset**

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki tai

sähköposti helsinki.hao(at)oikeus.fi

asiointipalvelu <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### **Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksaannista/antamisesta. Valitusaikaa**

**laskettaessa tiedoksaantipäivää ei oteta lukuun.** Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksaantitodistukseen merkittynä aikana. Päätöksen, joka annetaan julkipanon jälkeen, katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun se on annettu.

#### **Valituskirja**

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan itsensä tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä liitettävä mukaan valittajan antama valtakirja. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

#### **Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle**

Valitusasiakirjat liitteineen on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>